

Yapım ve Kontrole İlişkin Esaslar

MADDE 26-

(1) 3194 sayılı Kanunun 18. maddesi gereği uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planını tescil edilmiş alanlardaki parsellerde yapılması esastır.

Ancak parselasyon planı yapılmadan ifraz, tevhit, yola terk, yoldan ihdas işlemi yapılabilmesi için, bu işlemlere konu taşınmazların parselasyon planı şartı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kaldığı hususunun, encümen kararında belirtilmiş olması aranır.

(2) İmar planı bulunmayan alanlardaki ayırma haritaları 3194 sayılı İmar kanununun 27. Maddesi ve Plansız alanlar yönetmeliğine göre yapılır.

(3) Parsellerin ölçü krokisindeki detay numarası, koordinatları ve yüzölçümü hesabının doğruluğu kontrol edilir.

Revision #1

Created 2025-05-14 16:15:08 UTC by Admin

Updated 2025-05-14 16:15:49 UTC by Admin