

# Yapıma İlişkin Esaslar

## MADDE 35-

### (1). Fıkra

Uygulama alanı sınır krokisinde; uygulamaya kısmen ya da tamamen giren kadastric parselleri ve Bloklar gösterilir (Örnek-4/Ek-20). Her köy/mahalle için ayrı ayrı düzenlenir.

### (2). Fıkra

Toplulaştırma çalışmaları, güncel mahalle/köy idari birimlerine göre yapılır. Parsellerin tescilli olduğu mahalle/köyün idari sınır ve adının değişmesi halinde idarece belediye/valilikten yeni idari taksimata göre adı ve sınırları alınır. Çalışmalar bu idari sınırlara göre yapılır, üretilen teknik bilgi ve belgeler ile tapu kütükleri buna göre düzenlenir.

### (3). Fıkra

Yeni parsellerin cinsleri uygulayıcı idarece düzenlenecek listeye göre tescil edilir.

### (4). Fıkra

Tescilli irtifak hakkı ve yapı-muhdesatlar toplulaştırma haritasında gösterilir.

### (5). Fıkra

2013/11 nolu genelge esaslarına göre Hazine adına tescilinde sakınca bulunmadığına yönelik görüş oluşturma işlemleri ile tescil işlemlerini yaptırmaya DSİ veya proje idaresi yetkilidir.

---

Revision #3

Created 2025-01-22 09:55:30 UTC by Admin

Updated 2025-04-14 12:23:32 UTC by Admin